



Area 3 – Lavori Pubblici
Ufficio Patrimonio

CDU

PROCEDIMENTO IMMOBILIARE N. 6/2020 – id 144

Asta pubblica, per la vendita di un lotto edificabile
con opzione “giovani coppie”

LOTTO UNICO



CITTÀ DI MAROSTICA
VIA L. TEMPESTA, 17 - 36063 MAROSTICA (VICENZA)

ESENTE BOLLO

Codice Fiscale 82000830248
Partita IVA. 00255650244
www.comune.marostica.vi.it

Prot. n. 9166 del 10.06.2020

Marostica, li 10 GIU. 2020

Rif. prot. n. 9023 del 09/06/2020 - Prat. 2020/052_CDU

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA** la necessità da parte del **Comune di Marostica** (C.F. 82000830248), di dotarsi di certificato di destinazione urbanistica per il terreno così censito: censuario di Marostica, fg. 9°, mappale n° 2139;
- VISTI** l'art. 18 comma 2 della Legge 28.02.1985 n. 47e l'art. 30 comma 3 del D.P.R. n° 380 del 06/06/01;
- VISTE** le seguenti DCC: n° 18 del 17/02/2004, n° 39, n° 40, n° 41, n° 42, n° 44, n° 45 del 26/04/2004, n° 96, n° 97, n° 98, n° 99, n° 102, n° 103 del 23/11/2004, n° 4, n° 5, n° 6, n° 9 del 24/02/2005, n° 38 del 30/05/2005, n° 76 del 11/10/2005, n° 84 del 22/12/2005, n° 29 del 08/05/2006, n° 52, n° 55, n° 56, n° 57 del 05/09/2006, n° 64, n° 65 del 15/11/2006, n° 80 del 19/12/2006, n° 4 del 12/02/2007, n° 42, n° 43, n° 44 del 28/06/2007, n° 100 del 27/12/2007, n° 28 del 16/07/2008, n° 48 del 25/09/2008, n° 80 del 29/12/2008, n° 9 del 05/02/2009, n° 28 del 07/04/2009, n° 50, n° 51 del 20/04/2009, n° 91 del 29/10/2009, n.11 del 11/02/2016, n. 20 del 27/04/2016, n. 51 del 21/11/2019, n. 12 del 11/05/2020;
- VISTO** l'art.107 del Testo Unico degli Enti Locali 267/2000;
- VISTO** Piano Regolatore Generale approvato con la DGR n° 1699 del 30/05/2003, la DGR n° 3441 del 07/11/2003, la DGR n° 2580 del 16/09/2008, la DGR n° 2153 del 14/07/2009;
- VISTA** la documentazione agli atti.

CERTIFICA

che il mappale indicati al seguito, SALVO PIU' PRECISI, ha la destinazione a fianco riportata in base al PRG vigente:

CENSUARIO	FOGLIO	MAPPALE	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA	ALTRO
Marostica	9	2139	C2.2 - di espansione (I.T. = 1,5 mc/mq)	AUC *

AUC Ambiti di urbanizzazione consolidata di cui alla L.R.V. n. 14 del 06.06.2017, art. 13, punto 9.

* Piano di Lottizzazione - PDL n. 83 denominato "Montello Ovest"

Le principali norme urbanistiche riferite al PRG vigente, sono le seguenti:

Art. 10 - Z.T.O. di tipo "C2.1" e "C2.2" : residenziali di espansione.

Strumenti Urbanistici Attuativi vigenti ed obbligatori artt. 53-54-55-56 e 98 del REC:

Piano di Lottizzazione

AREA PIANIFICAZIONE-SVILUPPO TERRITORIO-TUTELA AMBIENTALE UFF. URBANISTICA

Orari di apertura al pubblico: martedì 9:00 – 12:30 \ 16:30 – 18:15; giovedì 10:00 – 12:30

tel. 042.479 244 - e-mail: urbanistica@comune.marostica.vi.it - PEC marostica.vi@cert.ip-veneto.ne

Responsabile di Area: Arch. Disegna Antonella

Responsabile del Procedimento: Arch. Bortolaso Paola

Consultabili nel sito internet comunale www.comune.marostica.vi.it alla sezione:
Servizi e Uffici - Urbanistica - PRG piano regolatore vigente - Normativa - Norme Tecniche di Attuazione.

Sono fatti salvi i diritti di terzi e il rispetto di vincoli specifici (tecnologici, fluviale, cimiteriale, stradale, paesaggistico...).

Il presente certificato si rilascia al richiedente per gli usi consentiti dalla legge.

IL RESPONSABILE
AREA IV^ - SERVIZIO URBANISTICA
Arch. Disegna Antonella



Marostica, lì _____

Firma per ricevuta

AREA PIANIFICAZIONE-SVILUPPO TERRITORIO-TUTELA AMBIENTALE UFF. URBANISTICA

Orari di apertura al pubblico: martedì 9:00 – 12:30 \ 16:30 – 18:15; giovedì 10:00 – 12:30

tel. 042.479 244 - e-mail: urbanistica@comune.marostica.vi.it - PEC marostica.vi@cert.ip-veneto.ne

Responsabile di Area: Arch. Disegna Antonella

Responsabile del Procedimento: Arch. Bortolaso Paola